

TP. Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2024

Ho Chi Minh City, 2024

THƯ MỜI HỌP ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN 2024

INVITATION LETTER OF THE 2024 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

Số CMND/ CCCD/ GCNĐKDN/ ID card/ Business
Registration No.:

Ngày cấp/ Date of issue:

Kính gửi Quý Cổ đông/ Dear Shareholder:

Địa chỉ/ Address:

Số cổ phần sở hữu/ Number of owned shares:
.....cổ phần/ shares

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“Công Ty”) trân trọng kính mời Quý Cổ đông tham dự Đại hội đồng Cổ đông thường niên 2024 (“ĐHĐCĐ thường niên”) với thông tin chi tiết như sau:

No Va Land Investment Group Corporation (the “Company”) hereby invites esteemed Shareholders of the Company to attend the 2024 Annual General Meeting of Shareholders (“AGM”) as follow:

1 Thời gian/ Time

13:00 – 17:00

Thứ Năm, ngày 25 tháng 04 năm 2024
Thursday, April 25th, 2024

2 Địa điểm/ Venue

Clubhouse PGA NovaWorld Phan Thiết
Clubhouse PGA NovaWorld Phan Thiết

Địa chỉ: Hòn Giò - Thuận Quý, Thôn Tiến Hòa, Xã Tiến Thành, TP. Phan Thiết, Tỉnh Bình Thuận, Việt Nam
Address: Hon Gio – Thuan Quy, Tien Hoa Hamlet, Tien Thanh Commune, Phan Thiet City, Binh Thuan Province, Vietnam

3 Dự thảo Nội dung Cuộc họp/ Tentative Meeting Agenda

Các vấn đề thông qua tại ĐHĐCĐ thường niên, chi tiết như sau:
With the following AGM agenda:

- Báo cáo của Hội đồng Quản trị (“**HĐQT**”) năm 2023;
*Report of the Board of Directors (“**BOD**”) in 2023;*
- Kết quả hoạt động kinh doanh năm 2023;
The business performance results in 2023;
- Báo cáo tài chính năm 2023 riêng lẻ và hợp nhất đã kiểm toán;
The audited separate and consolidated Financial Statements of the fiscal year 2023;
- Phương án phân phối lợi nhuận năm 2023;
The profit distribution plan of the fiscal year 2023;
- Kế hoạch kinh doanh năm 2024;
The business plan in 2024;
- Lựa chọn Công ty kiểm toán Báo cáo tài chính năm 2024;
Selecting an Auditing company for auditing the Financial Statements in 2024;
- Thù lao HĐQT năm 2023, đề xuất chi trả thù lao HĐQT năm 2024;
Remuneration for the BOD in 2023 and proposed remuneration for the BOD in 2024;
- Hủy bỏ Kế hoạch phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho Người lao động năm 2022;
Cancelating the Y2022 Employee Stock Ownership Plan;

- Phương án phát hành cổ phiếu theo chương trình lựa chọn cho Người lao động năm 2024;
The issuance plan of Y2024 Employee Stock Ownership;
- Các vấn đề khác (nếu có).
Other issues (if any).

4 Đối tượng tham dự/ *Participants*

Cổ đông có quyền dự họp ĐHĐCĐ thường niên theo Danh sách Cổ đông chốt đến hết ngày 25/3/2024 do Tổng công ty Lưu ký và Bù trừ chứng khoán Việt Nam cung cấp.

The Shareholder, whose name appears in the List of Shareholders at the record date of March 25th, 2024 issued by the Vietnam Securities Depository and Clearing Corporation, shall be entitled to attend AGM.

5 Đăng ký tham dự Đại hội/ *The procedure of participation*

Cổ đông hoặc Đại diện theo ủy quyền khi tham dự ĐHĐCĐ vui lòng mang theo:

The Shareholders or Authorized representative shall be kindly requested to present:

- Bản chính Thư mời họp ĐHĐCĐ thường niên của Công Ty;
The original Invitation Letter of the AGM;
- Bản chính Chứng minh nhân dân/ Căn cước Công dân/ Hộ chiếu; và
The original Identify Card/ Passport; and
- Bản chính Giấy ủy quyền theo mẫu của Công Ty (đối với trường hợp nhận ủy quyền).
The original Proxy Letter under the Company's form (in the case of authorization).

6 Tài liệu họp ĐHĐCĐ/ *Documents for AGM:*

Quý Cổ đông vui lòng tham khảo tại Website Công Ty (Mục Quan hệ đầu tư - Đại hội đồng Cổ đông - 2024): <https://www.novaland.com.vn/quan-he-dau-tu/dai-hoi-dong-co-dong/2024> hoặc quét mã QR code bên dưới.

Please kindly refer to The Company's Website for details (Investor Relations – GMS - 2024): <https://www.novaland.com.vn/en-US/investor-relations/gms/2024-1> or scan below QR code.



Rất mong Quý Cổ đông thu xếp thời gian tham dự đầy đủ và đúng giờ.

Your attendance and participation are highly appreciated.

Trân trọng/ *Sincerely yours,*

TM. Hội đồng Quản trị/ *On behalf of the Board of Directors*

BÙI THÀNH NHƠN

Chủ tịch Hội đồng Quản trị/ *Chairman of the Board of Directors*